







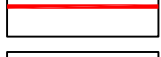
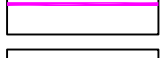
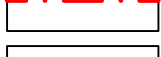
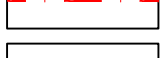
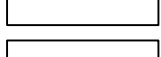
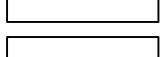
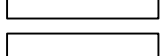
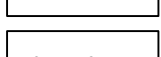
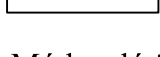


Jelmagyarázat

-  Módosítással érintett terület
-  Kötelező fásítás, tájfásítás
-  I. rendű közlekedési célú közterület
-  II. rendű közlekedési célú közterület
-  Zöldterület
-  OTÉK-tól eltérő hátsókert, ill. a telek be nem építhető része
-  Helyileg védendő épület
-  Helyi értékű, dokumentálandó épület
-  Tervezett szabályozási vonal
-  Beépítési vonal
-  Tervezett belterületi határ
-  Beépítésre szánt terület határa külterületen
-  Építési övezeteket, ill. övezeteket elválasztó haárvonal
-  Kötelező fásítás, tájfásítás
-  Tervezett telekhatár
-  Meglévő belterületi telekhatár
-  Vegyes használatú gépjármű út

Módosuló övezeti jel:

Lf-10	O	900
	30	6,0

Az övezet rendeltetése: falusias lakóterület

Beépítési mód: oldalhatáron álló

Az újonnan kialakítandó legkisebb teleknagyság: 900 m²

A legnagyobb beépíthetőség: 30%

A maximális építménymagasság: 6,0 m



T.P	TALENT - PLAN Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699 talent_plan@arrabonet.hu www.talent-plan.hu	
	TERVEZŐ: NÉMETH GYULA vezető településtervező TT1-08-0066	MEGBELŐ: VÉRTESKETHELY POLGÁRMESTERI HIVATAL 2859 Vérteskethely, Kossuth Lajos u. 70.
TERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés vezetőtervező K1d-1/08 513	MEGBELŐS TÁRGYA: VÉRTESKETHELY TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS	MUNKASZÁM: 10021 TERVPAJZA: SZABÁLYOZÁSI
TÁRSZERVEZŐ: NÉMETH ESZTER okl. településmérnök	RAJZ MEGNEVEZÉSE: SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS	RAJZSZÁM: SZT-1