

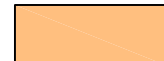
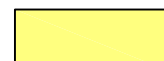
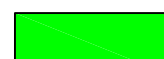
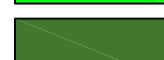
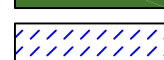
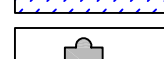

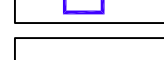
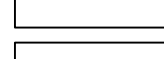
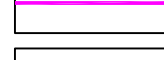
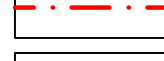
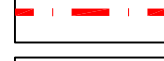







Jelmagyarázat

-  Módosítással érintett terület
-  Kötelező fásítás, tájfásítás
-  I. rendű közlekedési célú közterület
-  II. rendű közlekedési célú közterület
-  Zöldterület
-  Erdőterület
-  OTÉK-tól eltérő hátsókerth, ill. a telek be nem építhető része
-  Helyileg védendő épület
-  Helyi értékű, dokumentálandó épület
-  Tervezett szabályozási vonal
-  Beépítési vonal
-  Tervezett belterületi határ
-  Beépítésre szánt terület határa külterületen
-  Építési övezeteket, ill. övezeteket elválasztó haárvonal
-  Kötelező fásítás, tájfásítás
-  Tervezett telekhatár
-  Meglévő belterületi telekhatár
-  Vízerózió által veszélyeztetett terület határa
-  Irányadó megszüntető jel

Módosuló övezeti jel:

Gk-2	SZ	3000
	25	6,5

Az övezet rendeltetése: kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület  
 Beépítési mód: szabadonálló  
 Az újonnan kialakítandó legkisebb teleknagyság: 3000 m<sup>2</sup>  
 A legnagyobb beépíthetőség: 25%  
 A maximális építménymagasság: 6,5 m



[15/2010.\(XII.02.\) sz. önkormányzati rendelettel](#)  
[módosított 7/2007.\(IX.25.\) sz. önkormányzati rendelet melléklete!](#)

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL.  
 AZ ALAPTÉRKÉPET SZOLGÁLTATTA A NEMZETI KATASZTERI PROGRAM  
 KÖZHASZNÚ TÁRSASÁG 2010. MÁRCIUSBAN  
 A TERV A TERVEZŐ SZELLEMI TULAJDONA,  
 MELYNÉK VÉDELME TÖRVÉNY BIZTOSÍTJA.

<b>T.P</b>		<b>TALENT - PLAN</b> Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. 9023 Győr, Richter J. u. 11. Tel: (96) 418-373, Fax: (96) 418-699 talent_plan@arrabonet.hu www.talent-plan.hu	
TERVEZŐ: NÉMETH GYULA vezető településtervező TT1-08-0066	MEGRENDEZŐ: VÉRTESKETHELY POLGÁRMESTERI HIVATAL 2859 Véteskethely, Kossuth Lajos u. 70.	DÁTUM: 2010.12.09.	LEFÉK: M=1:2000
TERVEZŐ: MIKLÓSI ATTILA közlekedés vezetőtervező K1d-1/08 513	MEGRENDEZŐ: VÉRTESKETHELY TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS	MUNKASZÁM: 10021	TERVEZÉS: SZABÁLYOZÁSI
TARTÓTERVEZŐ: NÉMETH ESZTER okl. településmérnök	FAJZ MEGNEVEZÉS: SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS	FAJZTÍPUS: SZT-2	